



Do It Ourselves ONE



Our Company

- 会社名 株式会社 DIO・ONE
- 設立年月日 2011年(平成23年)3月14日
- 本社所在地 〒542-0085
大阪市中央区心斎橋筋1丁目1-1 心斎橋クラシック 7F
TEL:06-6258-3223 FAX:06-6258-3224
- 支社所在地 〒542-0081
大阪市中央区南船場3丁目3-21 心斎橋 M&Mビル 8F
TEL:06-6252-2777 FAX:06-6252-2779
- 代表取締役 田村 誠 都築 泰雄
- 所属団体 (社)全国宅地建物取引業保証協会
(社)大阪府宅地建物取引業協会
(社)近畿地区不動産公正取引協議会
(社)IREM JAPAN(西日本支部理事)
大阪青年会議所 不動産部会(2020年度第30代会長)
日本青年会議所 不動産部会(2021年度第46代会長)
大阪市不動産業青年会



DIO

“Do It Ourselves” 一人ひとりの力を結集し共に挑戦する

ONE

お客さまお一人おひとりへ“オンリーワン”の最高のサービスを提供

Our Mission 私たちがすべきこと

全ての人に感動を与え 挑戦し続ける心で 信頼の街づくり

私たちは、不動産業のプロフェッショナルとして、1人1人のお客様に対し“よりよい暮らしのご提案”を行い、

お客様に対し「感動」を与える一つ上のサービスを提供致します。

不動産業の健全化と、よりよい住環境の確保を目的とし、ふれあう方々に対して「感動」を与え続けられるよう、たゆまぬ努力を重ねます。

Our Vision 私たちが目指す未来

「感謝」の心で「謙虚」に行動すべし

「挑戦」する志で「研鑽」を積重ねるべし

「つながり」を重んじて「調和」にはかるべし

株式会社 DIO・ONE は、「創業の精神」を基盤に、「当たり前」の事を堅実にを行い、明るく元気に澁刺と働き、お客様に喜ばれ、感動と信頼を提供し続けることにより、誰からも必要とされる地域一番の企業を目指します。

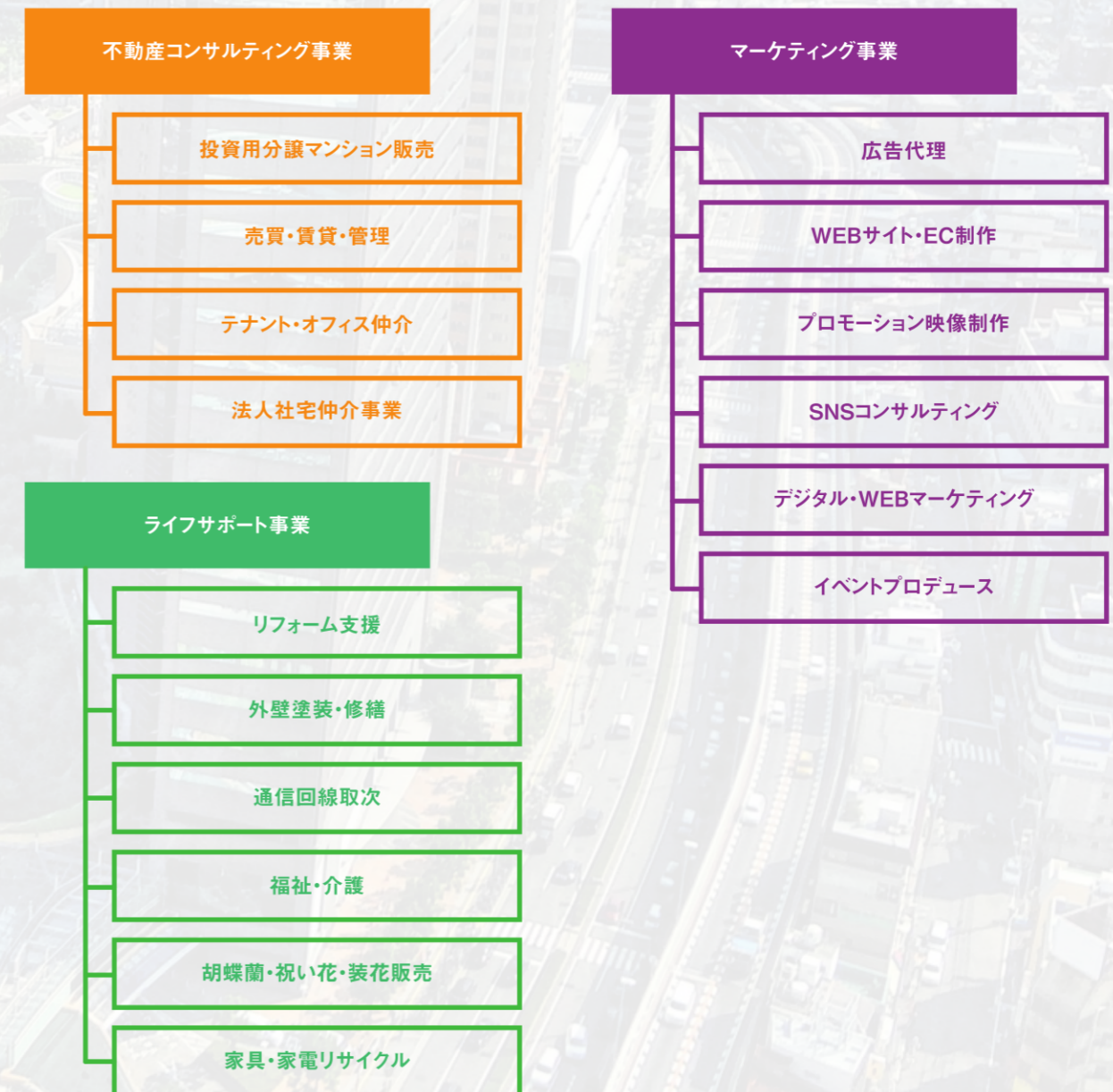
Our Credo 私たちが守る約束

01. 私たちは、常にお客様を第一にし、要望やニーズに一早く気づき、感動するサービスをお届けします。
02. 私たちは、社会人としてのモラルを守り、身だしなみや言葉遣いを徹底します。
03. 私たちは、感謝の心で、謙虚に行動し、全ての人に幸せを与えます。
04. 私たちは、1%の可能性でも見出し、諦めることなく、最後までやりぬく事を誓います。
05. 私たちは、挑戦の志を常に持ち、失敗を成長の機会と捉え、日々工夫、改善していきます。
06. 私たちは、絶えず学び、自ら多くの経験をし、より多くの夢を実現していきます。
07. 私たちは、与えられるよりも、与える方が幸福であると理解し、分け隔てなく与えることに喜びを感じます。
08. 私たちは、常にプラス思考で物事をとらえ、明るく素直な心で行動します。
09. 私たちは、常に新鮮な情報を取り入れ、お客様にとって最高のサービスを提供し続けていきます。
10. 私たちは、1人1人が会社の代表であるという自覚を持ち、企業を成功に導くという役割を理解し行動します。
11. 私たちは、チームワークを重視し、メンバーが困っている時は、進んで協力します。
12. 私たちは、毎日笑顔で勤め、親切丁寧なサービスを行います。
13. 私たちは、目配り、気配り、心配りを常に心がけ、お客様へ付加価値あるサービスを提供します。
14. 私たちは、取り扱い機密情報について、漏えい、不正利用、改ざんを行いません。
15. 私たちは、常に健全な利益を獲得し、「企業の発展」と「社員の幸福度」「社会貢献」に努めます。
16. 私たちの企業は、社員1人1人を個人として尊重し、その尊重と価値を認めます。
17. 私たちの企業は、社員たちが安心して仕事に従事できる環境を造り続けます。
18. 私たちの企業は、全ての社員の待遇は公正かつ適切でなければならず、提案・苦情が自由にできる環境を造り続けます。
19. 私たちの企業は、能力ある人々に対し、雇用、能力開発及び昇進の機会を平等に与えます。
20. 私たちの企業は、社員が家族に対する責任を十分果たすことができるよう配慮し続けます。

Our History

- 2011年(平成23年)3月 株式会社 DIO・ONE を設立
- 2011年(平成23年)7月 賃貸くん・売買くん 心斎橋店を出店
- 2013年(平成25年)1月 賃貸くん・売買くん 難波店を出店
- 2014年(平成26年)8月 賃貸くん・売買くん 四ツ橋堀江店を出店
- 2015年(平成27年)1月 賃貸くん・売買くん 心斎橋駅前店を出店
- 2018年(平成30年)1月 賃貸くん・売買くん 江坂駅前店を出店
- 2019年(令和元年)11月 本社を心斎橋筋に移転 事業用不動産と売買に特化
- 2020年(令和2年)10月 不動産投資営業部設立
- 2021年(令和3年)2月 南船場に支店を開設
- 2021年(令和3年)3月 マーケティング事業部設立

Our Business





10周年を迎え 今、DIO・ONE の想いに立ち返る

DIO

“Do It Ourselves” 一人ひとりの力を結集し共に挑戦する

ONE

お客さまお一人おひとりへ“オンリーワン”の最高のサービスを提供

2011年3月11日、あの未曾有の大災害、東日本大震災が発生しました。私は、景色が一変した大災害の様子をテレビで見ながら、何もできない自分が歯痒く、心が張り裂けんばかりでした。そして発生から3日後、どのような大災害が起きても大切な仲間と家族を守っていける会社にしようと思い、以前から操業準備をしていた株式会社DIO・ONEを創業致しました。

あれから10年、社会は昨年から続く新型コロナウイルス感染症に翻弄されています。同時に在宅時間が増え、ライフスタイルが変化し、今まで以上に「家」への関心が高まり、「不動産」も注目されています。

そのような中で、このたび10周年を迎えるにあたり、以下の3つを掲げました。

■事業の拡大=多くの雇用を生み出す

「賃貸くん」「売買くん」ブランドを柱に、昨年より新築マンションや投資用分譲マンションの販売、さらに不動産コンサルティングおよびマーケティング事業をスタートしました。

より幅広くお客さまのご要望にお応えできるよう体制を整えてまいります。そして、事業拡大により、多くの雇用を生み出していきたいと考えています。

■事業の強靱化

＝景気に左右されず、自然災害、ウイルスなどがもたらす災厄に対しても強い企業を創る

「賃貸くん」「売買くん」ブランドをより強固なものとし、事業の拡大に伴い、専門の部署を新設し専門の知識を持つスタッフを増員しました。

そして、創業当初に掲げた大切な仲間と家族を守るという決意はもちろん、弊社を選んでくださったお客さまを守る企業でありたいと考えています。それは、ともすると人生を左右することもある不動産を、多くの会社の中から弊社にご依頼いただいたことを心に、誠心誠意まっすぐに向き合う会社でありたいと思っています。

■企業の社会貢献=社会や地域に対して貢献する

ともするとグレーに思われがちな不動産業の健全化に貢献し、プロフェッショナルとして、より良い住環境の確保をお約束いたします。そして、不動産を通じて「感動」を与える一つ上のサービスをご提供いたします。

以上を基に、これからの10年を見据え、努力を重ね、日々挑戦してまいります。

株式会社 DIO・ONE

代表取締役

田村 誠

業界初!

不動産の賃貸・管理会社が

投資用マンション販売部門を設立

販売+入居者管理を一括して

お引き受けいたします!

不動産業界一筋約20年。昨年、株式会社DIO・ONEに参画し、新築・中古投資用マンションの販売部門を立ち上げました。

投資用マンションは販売して終わり、という訳ではありません。実は、お客様がその物件をお持ちいただいた後の管理(入居者探しや家賃の管理、退去時の処理、リフォームなど)が重要なのです。しかし、投資用マンション販売を行う企業は、この管理に関しては外部に委託していることがほとんどです。今回、販売と入居者管理を一括して社内で行うことができるということは、お客様にとって安心していただけることだと思っています。

不動産業界として初めてと言ってよいこの試みは、ご購入いただいたお客様のことを一番良く知っている私たちが入居者管理までさせていただき、まさに理想の販売方法だと思います。

■顧客満足度第一主義こそ発展の鍵

投資用マンション販売部門を立ち上げるにあたり、多々ある賃貸・管理業を営む会社の中から株式会社 DIO・ONE に参画した理由は、口コミランキングで1位を取るほどの顧客第一主義を貫く会社であること、そして田村誠社長を筆頭にスタッフが一人となり「賃貸くん」「売買くん」ブランドで実績を積み今年10年目を迎え、今まさに勢いのある会社だからです。

これからもたくさんのお客様の笑顔にお会いするには「誠実」「実直」を実行しなくてはならないと思っています。

株式会社 DIO・ONE ではそれが実行できると感じています。

■三方良しの精神

投資用マンションの販売を通じ、お客様はもちろん、お客様にお届けする建物を建ててくれる建築会社や土木会社、インフラ整備会社などの協力企業、そして社員とその家族や仲間たちにも喜んでいただきたい、これはまさに株式会社 DIO・ONE が掲げている「社会や地域に対して貢献する=企業の社会貢献」だと思っています。

お客様、協力会社・スタッフとその家族、そして会社の「三方良し」の精神で、末永く信頼いただける会社であるよう邁進してまいります。



株式会社 DIO・ONE

代表取締役

都築 泰雄

ひろがるDIO・ONEの事業ネットワーク

不動産コンサルティング事業

賃貸くん・売買くん 店舗運営・フランチャイズ展開



賃貸くん・売買くん 大阪心斎橋店	大阪市中央区西心斎橋 2丁目 -9-38-1F
賃貸くん・売買くん 四ツ橋堀江店	大阪市西区北堀江 1丁目 -1-26-1F
賃貸くん・売買くん 江坂駅前店	吹田市豊津町 15-13-1F

当社は不動産の売買、賃貸、および管理をメインとし大阪の心斎橋に「賃貸くん・売買くん 大阪心斎橋店」という賃貸と売買の仲介に特化した店舗を運営し、「賃貸くん・売買くん四ツ橋堀江店」「賃貸くん・売買くん江坂駅前店」をフランチャイズ事業展開しております。

近年、不動産業界は大都市圏の不動産バブルに伴い、マンションの建設ラッシュにより住宅の供給戸数過多の状態が続いています。それにより賃貸マンションの空室率はとても高く、絶えず変化する顧客ニーズとその顧客ニーズを把握しきれない貸主様という現状があり、その現状を打開するには「賃貸売買仲介業」に特化した事業が必要不可欠であると当社は考えました。

急速な時代の変化により変わる様々な顧客ニーズと、そのニーズを貸主様に伝え「選ばれる物件」に常に対応していくその橋渡し役となり、しっかりとしたネットワークを確立させることが、今後「不動産仲介業」にとって必要不可欠であると確信し、「賃貸くん・売買くんグループ」として地域の皆様のお部屋探しに貢献しております。

当社は創業から一切、誇大広告などによる客引き行為などをせず、「信用、信頼」を第一として誠心誠意、お客様と向き合い感動を与えるサービスを提供するということを徹底しております。嘘、大げさ、紛らわしい部分が多い不動産業界だからこそ、愚直にまっすぐ数十年先もお客様に感謝され愛される企業として存続する為に、誠実な企業として歩んでおります。

その結果、エキテンという顧客満足度調査サイトでは、2016年から西日本にある約40,000社の不動産業者の中で顧客満足度第一位を5年連続で頂いており、ひたむきにお客様と共に歩んできた証であると感じております。

店舗くん テナント・オフィス仲介



当社は「店舗くん」のブランドを展開し、テナントの仲介を行っております。
地域に根付いたネットワークを活用し最適な店舗用地をご提案いたします。
また、賃貸契約から什器の手配までトータルでサポートし、貸主様、借主様どちらにもメリットのお互いにメリットがもてるサービスを提供しております。

法人社宅仲介事業 社宅・寮などの法人契約事業



物件の斡旋手配・条件審査・契約・更新手続き・契約書類の保管
家賃支払い・支払調書作成・問い合わせ対応・解約手続き・敷金精算

社宅や寮の管理に関する基本的なサポート・サービスをベースに、各企業様のニーズや課題に応じたサービスプログラムを立案・ご提供し、社宅関連業務を全面的にサポートいたします。
代行開始後も適宜状況を確認し、不具合のないよう調整します。
また、定期的に業務の見直しを行い改善案を継続的にご提案いたします。

ひろがるDIO・ONEの事業ネットワーク

不動産コンサルティング事業

マンション投資 投資用分譲マンション

DIO・ONEマンション投資の強み

豊富な投資知識

資産運用サポート

マーケティング

自社での賃貸仲介

入居者管理

集金管理

効率的で安心感のあるワンストップサポート

■賃貸に特化した10年の歴史

大阪市の中心である心斎橋にて賃貸の仲介をメインとして「賃貸くん」という独自ブランドを立ち上げ、開業した株式会社DIO・ONE。あらゆるマンションやハイツ、アパートを分析し、どのような物件が入居者に選ばれるかを日々研究し追求し続け、累計24,000件を超える賃貸仲介実績があります。

■どのようなお部屋が人気があり入居率が高いかを熟知

マンション経営の中で「満室経営」を続けることが、安定した賃料収入を確保することができ、物件オーナー様の大切な資産をしっかりと運用することができます。

■大阪市内中心部に自社の賃貸仲介店舗を持っている

私達は同じグループ会社の中で最優先で自社の物件の空室を埋めることを社内で徹底しております。物件オーナー様に安定した賃料収入をお届けする為に、私達は今まで培った経験を活かし努力し続けます。

■10年の管理ノウハウがあるので退去しにくい管理体制がある

私達の企業は、累計約24,000件の賃貸のお部屋付けから「オーナー様」と「物件」に関わり、そこから入居者様の賃貸管理もさせて頂いております。入居者様のニーズをいち早く察知し、快適に長く住んで頂く。これこそが賃貸管理の一番大事な部分です。

■顧客満足度が西日本40,000社の不動産屋の中で1位

「賃貸くん売買くん」は10年間、顧客満足度の向上を第一に掲げ、よりよいマンションを最高のサービスでご案内して参りました。その結果、「エキテン」口コミランキングサイトで西日本にある約40,000社の仲介業者の中で3年連続で第一を獲得しています。

■CPM® 米国公認不動産経営管理士

当社は2020年に不動産マネジメント資格の最高峰CPM®を取得いたしました。

従来型の日本の賃貸管理業務に加えて「入居率を高めるための施策を考える」「賃料を少しでも高くできるようにする」「無駄な運用コストを少しでも削減する」など、CPM®はオーナー様の立場について運用し、オーナー様の収益を最大化します。



当社の強み

■数多くの大手デベロッパーの物件を取り扱っている

大手上場不動産投資会社に執行役員として20年間勤務していた代表都築と、全国に約600社の会員を持つ「青年会議所不動産部会」において大阪部会長と日本部会長を歴任した代表田村が、お互いの持てるコネクションを最大限に活かすことで、大手デベロッパーが建設した分譲マンションのほぼすべての物件を取り扱うことを可能としています。

大阪を中心とする関西エリアは勿論のこと、東京を中心とする関東エリアの物件もお客様のニーズに合わせてご提案しております。

■投資マンション販売において豊富な知識

移り変わりが激しい時代で「不動産投資」という選択をされる投資家の方が増えてきておりますが、その中でも「マンション投資」は簡単なものではありません。

安定した家賃収入と資金計画、資産価値を保てる立地、構造築や年数など、物件についての知識だけでなく資産運用の知識も豊富でなければなりません。

代表都築には投資用分譲マンションの業界で培った20年のキャリアがございます。

お客様の大切な資産をお預かりさせて頂く身として、長年の実績と知識そして経験がとても重要であり、それこそが当社の強みであります。

■管理が行き届いている

当社は日本全国の投資用分譲マンションを販売している会社の中で、史上初となる賃貸仲介および管理から発足した会社です。

他の会社はマンションを販売することにのみ特化していますが、当社はマンション販売した後もしっかりと自社の賃貸部と管理部が責任を持って運営、管理させて頂きます。

入居者様との日々の連絡から退去時の退去立会、修繕やリフォームの手配などきめ細やかなサービスで行うからこそ、他社との違いが出てきます。

それにより入居率のアップを実現し、入居して頂いてからは心のこもったサポートでより長く入居していただくことができます。

また、修繕リフォームにおいてもコスト削減を徹底し、オーナー様の元へより多くの資金をお届けできるように運営しております。

ひろがるDIO・ONEの事業ネットワーク

不動産コンサルティング事業

CPM® 米国公認不動産経営管理士



■不動産におけるプロパティマネジメントの最高峰の資格を所有

CPM®(米国公認不動産経営管理士)とは、不動産におけるプロパティマネジメントの最高峰の資格で、当社は2020年に取得いたしました。

CPM®は、米国シカゴに本部をおくIREM(Institute of Real Estate Management)が、賃貸不動産管理において高い倫理観と高度な専門性を持つと認められた個人に与える資格です。

世界中に97の支部を持つ(2020年12月現在)グローバルな組織であるIREMは、賃貸不動産管理に関する複数の資格認定をしていますが、CPM®はその中でも最高峰に位置づけられています。

賃貸不動産管理(プロパティマネジメント)とは、物件の管理とメンテナンスをし、現在そして将来の実務的・財務的な分析と改善提案を通じて、不動産オーナーの目的を達成させ、その不動産価値の最大化をもたらすことです。

CPM®は、その成功をもたらすことのできる能力と知識を有する人物であることを証明する世界基準の称号だと言えます。

その高度な専門性だけでなく、高い倫理感も認定の要件とされているCPM®は、世界中の賃貸不動産オーナーから高い信頼と信用を得ており、例えば本部のあるアメリカの賃貸住宅市場では、全体のうち1/3以上の戸数をCPM®資格者達が管理を任されているほどです。

CPM®はオーナー様の立場について手元に利益を残せる運用提案を考えます。

CPM®は、もちろん不動産の管理も行いますが、不動産の収益を最大化にすることを一番に考えて業務に取り組みます。

CPM®がパートナーであることは、不動産の管理以上のことができるコンサルタントがオーナー様についているということです。

ビルが何年たっても、将来を通して不動産で収益を得られ続けることができるように、常に運用面の改善を行い、新しい施策を考えます。

売買や相続のタイミングも、オーナー様の手元の利益が最大になるように最適な時期をアドバイスいたします。

不動産なんでも無料相談室

当社は「賃貸くん・売買くん」グループの運営会社として、賃貸、売買、管理、リフォーム等々、あらゆるジャンルで10年以上の実績がございます。

豊富な経験と知識を活用し、賃貸、売買、不動産投資など、不動産全般にまつわる無料相談会「不動産なんでも無料相談室」を定期開催しております。

既存、未来のオーナー様や借主様からの様々な悩み、質問、疑問に「賃貸くん・売買くん」の不動産プロフェッショナルチームが解答いたします。

また、弁護士、税理士、公認会計士、社労保険労務士、不動産鑑定士、土地家屋調査士、司法書士、行政書士、測量士、弁理士、中小企業診断士、ファイナンシャルプランニング技能士など、あらゆる場面に対応する士業チームと提携し、専門性のある解答が得られると、参加者の方々からは大変ご好評を頂いております。

- ・お店の営業ができなくなったけど賃料は下がらないの？
- ・仕事が無くなって今の家から引っ越す場合、解約はどうすればいいの？
- ・退去にかかる費用を少しでも安くできないの？
- ・人に会わずにお部屋探しはできないの？
- ・結婚・離婚をした場合、マイホームやローンの名義は誰にすれば？
- ・今、持っている家や土地を少しでも高く売却するには？
- ・賃貸と売買、どっちが得なの？
- ・不動産バブルはもう終わり？
- ・今は売り時？買い時？お得な時期はいつ？
- ・相続した不動産の有効活用を考えてみようかな。
- ・株が暴落した今、投資用不動産は本当に安心なの？
- ・不動産の資産運用は本当に得なの？

賃貸くん・売買くん」不動産チーム + 提携士業チーム

不動産にまつわるどのようなお悩みにもプロが解答

不動産なんでも無料相談室」会場



本社オフィス



支社オフィス



ひろがるDIO・ONEの事業ネットワーク

マーケティング事業

広告代理



看板広告、サイネージボード、マスメディア、リスティング、SNS広告、交通広告、紙媒体など、ただ広告といっても自らが様々な選択ができる多様化の時代になってきています。当社の専任のアドバイザーがニーズに合わせた最適解をご提案し、効果的な形で施工をいたします。動画メディアチャンネル、オウンドメディアの開説といったものから、各種メディアバイイングまで幅広く対応いたします。

WEBサイト・EC制作



企業、個人を問わずどのような業種においても「顔」となるWEBサイトは非常に重要です。当社ではニーズ、トレンド、ブランディング、全ての側面からご提案いたします。WEBサイトのベースとなるブランド、トナマナの構築。ECサイトの制作、ローンチ後のマーケティングまでお任せください。また、検索評価アルゴリズムに適したSEO、コンテンツマーケティングにも対策いたします。

プロモーション映像制作



プロモーションにまつわる各種映像を制作をいたします。ご予算や目的、使用する媒体やプロモーションの内容に合わせてプランニングいたします。タレント・メイク・撮影クルー、各分野のプロフェッショナルを手配することが可能です。何においても「動画」であることが当たり前になってまいりました。記録に残したい、教材を作りたい、演出・配信を行いたい、そんなニーズにもお応えいたします。

SNSコンサルティング



いまや個人だけではなく企業としてもSNSは手軽に発信できるメディアとしての地位を確立しました。特にECなどコンシューマービジネスにおいてはSNSマーケティング無くしてはできないといっても過言ではないでしょう。効果的な使用方法だけでなく、キャラクター設定、定期的な更新ができる仕組みづくりや、効果測定まで、トータルにサポートいたします。

デジタル・WEBマーケティング



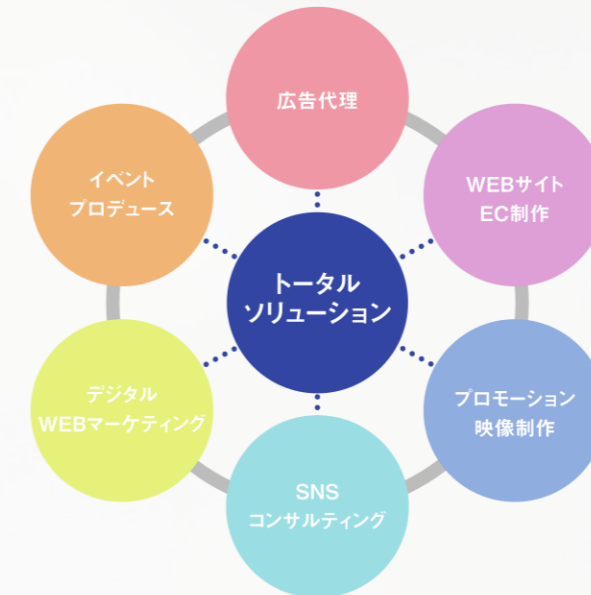
市場の分析、トレンド調査、ニーズとウォンツ、様々な側面から導き出した課題解決のためのマーケティング戦略を立案、実行いたします。また、最適なIT戦略の立案支援、例えばマーケティングオートメーションやオンライン商談の導入支援も行います。売れるための仕組みづくりと、マーケティングを活用する手段をご提供いたします。

イベントプロデュース



当社ではこれまでに新車発表会、セミナー、カンファレンス、ライブコンサートなど、様々なイベントをプロデュースしプロモーションに貢献してまいりました。社内での催しや式典、対外的なパーティー、PRイベントなど、イベントを行う機会は多くございます。規模や予算、目的に合わせて当社がご提案することが可能です。また、インターネットを介した配信イベントも対応可能です。

DIO・ONEのマーケティング トータル・ソリューションで戦略的にサポート



DIO・ONEのマーケティング

ひとえにマーケティングといえど様々な手法がございまして、サービスをいつ?どこで?誰に?どのように?、そしてどのような感動を与えたいのか、そういった目的やニーズにより方法や作業領域も異なってまいります。

DIO・ONEが行うマーケティングは、事業者様の規模は問わず、パートナーシップを組んでのコミュニケーションを何度も重ね、傾聴と提案の姿勢により、最適で満足度の高いマーケティングでの課題解決をいたします。

コーディネーターとしての強み

多方面への強力なネットワークを持つ当社では、対処的な課題解決ではなく、副次的なサポートや多面的で多段的な戦略をもって課題解決に取り組みます。

ブランディングをベースに置いた制作業務、トリプルメディアによる効果的な告知宣伝、サステナビリティな関係構築を行うためのアイデアと引き出しを用意しております。

不動産事業との連携

DIO・ONEは不動産事業が主軸にあるため、独自のコネクションがあります。

土地・建物活用、サイネージビジョン・看板掲載、看板のLED化、テナント誘致、その他、法務処理や施設の利用許諾など、不動産で培ったノウハウと経験を有しておりますので、クイックな連携と活用をすることが可能です。

コンサルティング一体型マーケティング

プロモーションを行いたいが、かかる予算がわからない、どのような方法があるのかわからない、本当に効果があるのかわからない、実際に何が行われているのかわからない、といった多くの不安があるかと思えます。

そんな不安を解消するために、当社では顔の見えるマーケティングを心がけています。

納得がいくまでとことん話し合いを行い、サービスの押し付けにならず、本当にご満足いただける価値を提供いたします。

効果測定、アフターサポートもお任せください。

ひろがるDIO・ONEの事業ネットワーク

ライフサポート事業

リフォーム支援



戸建・マンションリフォーム・店舗内装・店舗改装などの施工実績と経験を持っており、培った技術と知識を存分に活かしたリフォーム・店舗内装デザイン・設計プランをご提案しております。
大阪だけでなく、兵庫・京都のリフォームにも対応しております。

外壁塗装・修繕



戸建てから1棟まるごとの外壁塗装や防水工事を低価格でありながら高品質で施工させて頂いております。
外壁は10年、防水工事も10～15年おきに必要になりますが、なかなか費用が掛かるため後回しにする方もおられます。
しかし劣化を放っておくと腐食が進み、必要以上の費用が掛かったり、雨漏りが発生したり被害が出ることもありますので、定期的な修繕をお勧め致します。

通信回線取次



オフィス、テナント、住居の移転先のインターネット回線の契約やご契約についてお取次いたします。
移転後すぐに必要になります、プリンター複合機やLAN工事、ビジネスフォンなども対応しております。
またiPhoneや法人用格安携帯(月額3000円～かけ放題など)の取次も行っております。

胡蝶蘭・祝い花・装花販売



様々なシーンでのお祝いの花をお届けいたします。
生花・祝い花・装花販売胡蝶蘭出荷数全国No.1の上場企業から直送。
個人向けの花束やブーケ、またはオフィスグリーンや装花によってライフスタイルを彩ります。

家具・家電リサイクル



移転の際に発生してきますオフィスや住居での家具・家電の処分ですが、手間もコストもかかります。
そういった家具・家電を当社の事業ネットワークでリサイクルを行い、有効に活用いたします。
適正な取引を行うことでサステナブルに社会に貢献いたします。

福祉・介護



当社では、高齢者の安心でより良い生活をかなえる為に、介護専用マンションをご紹介いたします。
介護専用マンションは、介護・医療・住まいがひとつとなり質の高い介護サービスを常に提供しております。
この行き届いたサービス環境のもとに介護が必要な方の元気で安心できる日々の生活がございました。
今まで日本を支えてきた方達への恩返し。そんな新しいサービスです。

胡蝶蘭くん ワンランク上の祝い花・装花

大手企業などが贈答する一級品の胡蝶蘭を、卸業者を通さず低価格で全国にお届けします。
花もちがとてもよく、1か月以上咲き続けるので、お届け先からも喜ばれます。

化粧蘭

蘭専用パウダーを用いて、自然では出すことのできない色彩や文字、さまざまな模様などを、胡蝶蘭へ一輪一輪手書きにてお化粧(染色)を施した蘭の総称です。



胡蝶蘭

転居祝い・開店祝いにワンランク上の胡蝶蘭を。
フォーマルな一級品をお求め安くしました。



スタンドフラワー・アレンジメント

季節の花材を使い、ご予算に合わせてオーダーメイド致します。



イベント・誕生日装花

特別な記念日にサプライズで喜ばれる祝いの装花をお届けします。



日本全国配送可能

大阪市内、東京 23 区、横浜市内(一部地域除く)、名古屋市内、福岡市内は自社での配送が可能です。